



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.01.2025

№ 245

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.12.2024 № 18337.

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 7800 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1390, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1392, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1403, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1410, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1412, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Малая, з/у 2;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1439, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1757 расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Загородная, з/у 1;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1758, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Загородная, з/у 2;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1759, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1760, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Загородная, з/у 6;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3536, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Светлая, з/у 8;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3546, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большая Мось, улица Строителей, з/у 2а;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3601, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3721, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Загородная, з/у 13;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3722, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/пос., д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3769, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново, улица Загородная, з/у 7;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3770, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3816, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:3817, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:4320, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:4382, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:4521, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:4633, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:4685, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мартьяново;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:5390, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мартьяново;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:5392, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мартьяново;
- в кадастровом квартале 59:32:3480001, расположенном по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3, ВЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

- 6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;
- 6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;
- 6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

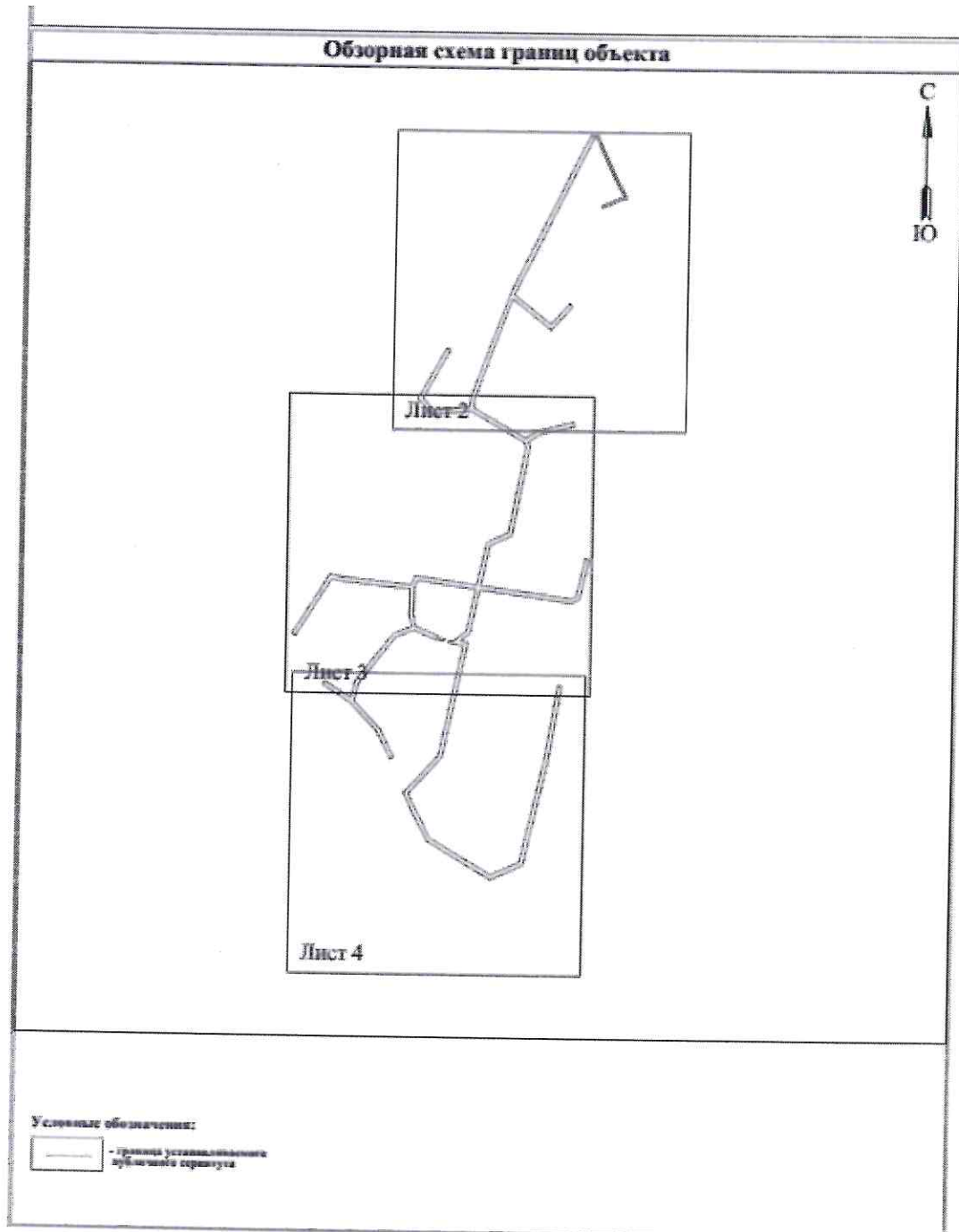


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 22.01.2025 № 245

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3,
ВЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3»



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3, ВЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

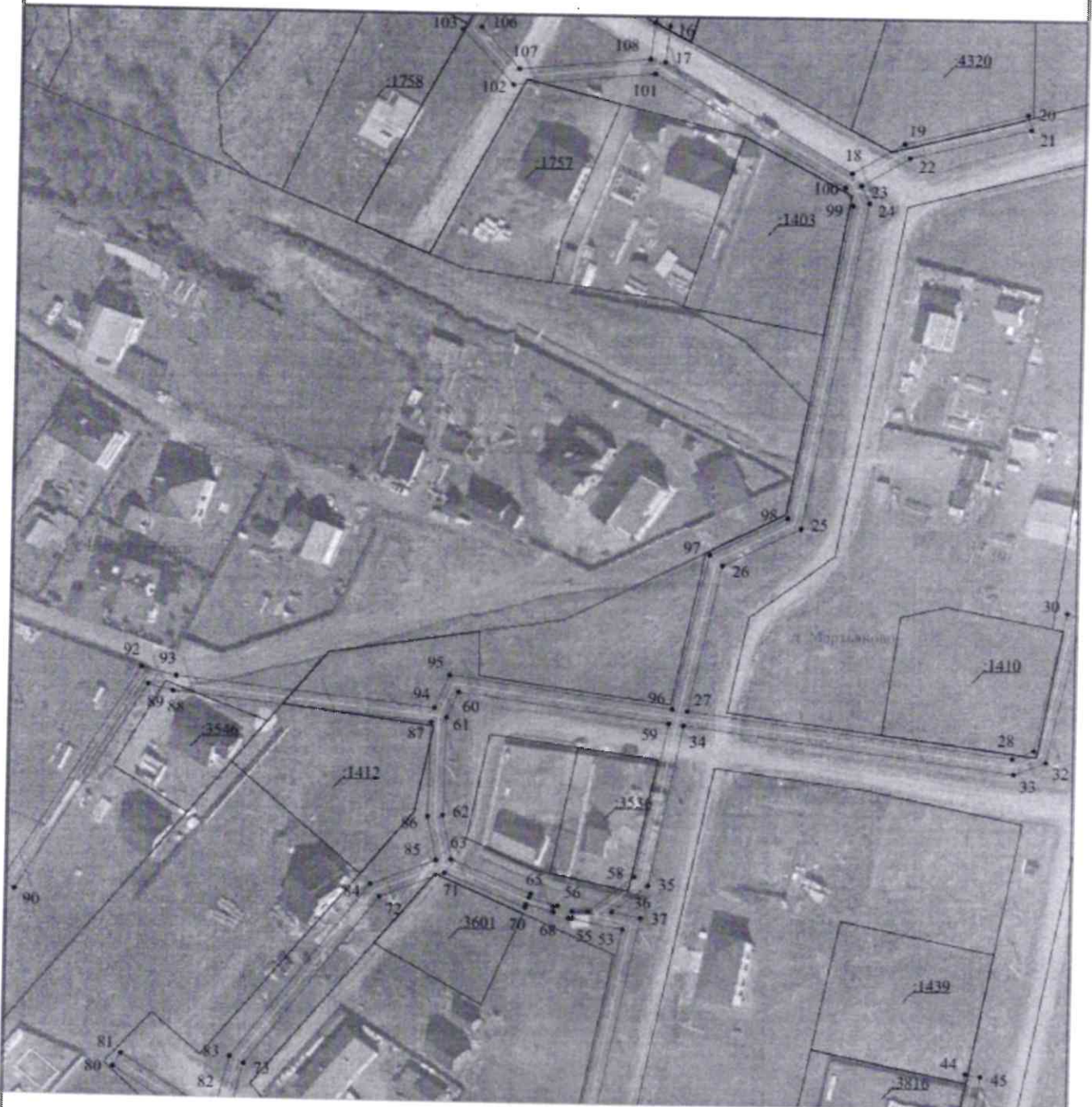
Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59-01-3810290 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - ось линии, контур объекта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3, ВЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 4

<table border="1"> <tr> <td align="center">● 1</td> <td>- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута</td> </tr> <tr> <td align="center">—</td> <td>- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута</td> </tr> <tr> <td align="center">—</td> <td>- граница кадастрового квартала</td> </tr> <tr> <td align="center">59-01:3810290</td> <td>- номер кадастрового квартала</td> </tr> </table>	● 1	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута	—	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута	—	- граница кадастрового квартала	59-01:3810290	- номер кадастрового квартала	<table border="1"> <tr> <td align="center">—</td> <td>- граница устанавливаемого публичного сервитута</td> </tr> <tr> <td align="center">г. Пурск</td> <td>- наименование населенного пункта</td> </tr> <tr> <td align="center">—</td> <td>- ось линии, контур объекта</td> </tr> </table>	—	- граница устанавливаемого публичного сервитута	г. Пурск	- наименование населенного пункта	—	- ось линии, контур объекта
● 1	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута														
—	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута														
—	- граница кадастрового квартала														
59-01:3810290	- номер кадастрового квартала														
—	- граница устанавливаемого публичного сервитута														
г. Пурск	- наименование населенного пункта														
—	- ось линии, контур объекта														

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3, ВЛ-0,4кВ КТП-6781 №1,2,3
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59-01:3810290 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - ось линии, контур объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510724.72	2239171.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
2	510726.00	2239170.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
3	510728.41	2239175.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
4	510733.74	2239187.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
5	510734.90	2239192.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
6	510759.02	2239179.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определенный)		
7	510782.28	2239169.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
8	510792.69	2239164.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
9	510791.88	2239162.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
10	510639.68	2239081.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
11	510611.72	2239123.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
12	510631.88	2239141.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
13	510629.21	2239144.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
14	510606.25	2239124.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
15	510635.81	2239066.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
16	510540.62	2239052.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
17	510531.06	2239051.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
18	510502.41	2239101.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
19	510510.34	2239114.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
20	510518.28	2239147.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
21	510514.40	2239148.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
22	510506.59	2239116.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
23	510499.23	2239103.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

24	510494.72	2239105.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	510406.39	2239089.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	510398.58	2239069.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	510359.81	2239060.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	510348.28	2239146.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	510350.43	2239152.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	510387.12	2239160.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	510386.07	2239164.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	510347.39	2239155.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	510344.18	2239147.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	510355.88	2239059.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	510313.47	2239051.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	510306.37	2239041.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	510304.81	2239049.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	510195.03	2239026.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	510159.26	2238994.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	510116.91	2239015.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	510082.05	2239074.12	Метод спутниковых	0.10	-

			геодезических измерений (определений)		
42	510094.19	2239101.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	510193.56	2239123.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	510264.49	2239135.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	510263.82	2239139.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	510192.79	2239127.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	510091.49	2239105.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	510077.37	2239074.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	510113.52	2239012.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	510139.30	2238999.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	510160.16	2238989.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	510196.68	2239022.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	510301.69	2239044.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	510304.52	2239030.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	510304.61	2239031.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	510306.34	2239031.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	510306.28	2239035.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	510315.75	2239047.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
59	510356.39	2230055.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	510363.97	2230999.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	510357.09	2230996.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	510331.25	2230996.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	510319.57	2230998.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	510310.84	2239020.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	510309.83	2239019.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	510307.68	2239027.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	510307.59	2239026.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	510306.07	2239026.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	510307.97	2239018.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	510307.14	2239018.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	510315.97	2238997.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	510309.33	2238979.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	510264.31	2238945.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	510247.86	2238940.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	510221.70	2238966.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определенный)		
76	510194.70	2238979.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
77	510192.91	2238976.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
78	510219.34	2238962.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
79	510245.95	2238937.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
80	510262.91	2238910.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
81	510266.29	2238912.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
82	510250.77	2238937.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
83	510266.09	2238941.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
84	510312.66	2238977.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
85	510319.37	2238994.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
86	510330.87	2238992.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
87	510355.74	2238992.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
88	510362.86	2238924.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
89	510364.49	2238917.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
90	510309.59	2238883.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
91	510311.70	2238880.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
92	510369.06	2238916.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-

93	510366.81	2238925.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
94	510359.68	2238993.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
95	510368.34	2238997.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
96	510360.33	2239056.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
97	510401.34	2239065.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
98	510411.13	2239066.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
99	510494.01	2239101.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
100	510498.70	2239099.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
101	510537.88	2239048.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
102	510534.44	2239011.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
103	510539.06	2238997.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
104	510587.64	2239024.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
105	510585.69	2239028.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
106	510539.65	2239002.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
107	510528.62	2239012.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
108	510531.78	2239047.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
109	510541.54	2239048.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	-
110	510642.24	2239085.20	Метод спутниковых	0.10	-

			геодезических измерений (определений)		
111	510657.97	2239092.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
112	510794.74	2239159.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
113	510793.43	2239160.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
114	510795.17	2239166.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
115	510783.07	2239170.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
116	510759.90	2239181.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
117	510733.62	2239194.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
118	510731.64	2239188.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
119	510726.56	2239176.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	510724.72	2239171.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-